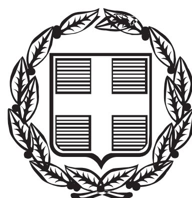


ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 93**

13 Απριλίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 19344/1658 (1)

Επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και καθορισμός των οριογραμμών του παλαιού αιγιαλού στη θέση "ΝΗΣΟΣ ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ" του Δήμου Σαλαμίνας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων του Νομού Αττικής.

Η ΑΣΚΟΥΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107/Α΄/30-5-1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, 3. Τις διατάξεις του Π.δ. 135/2010 (Φ.Ε.Κ. 228/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.01.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.».

5. Την υπ' αριθ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: "Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004".

6. Το υπ' αριθ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών-Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, ΦΕΚ 107/Α΄/1997), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α΄15) και καταγράφονται στην υπ' αριθ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1/1/2011 από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του Ν. 3852/2010).

7. Τις διατάξεις του Π.δ. 111/2014 (ΦΕΚ 178/Α΄/29-08-2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» και ειδικότερα το άρθρο 105 σύμφωνα με το οποίο "Οι Κτηματικές Υπηρεσίες καταργήθηκαν και συστάθηκαν οι Περιφερειακές Διευθύνσεις Δημόσιας Περιουσίας".

8. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 1, 2, 3), 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ειδικότερα του άρθρου 7Α το οποίο προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 11 του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α΄/08-08-2014).

9. Την αριθμ. 108953 π.ε./8205 π.ε./Β0010/2005 (ΦΕΚ 595/Β΄/04-05-2005) κοινή υπουργική απόφαση περί "Στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας", εκδοθείσα κατ΄ εξουσιοδότηση του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001.

10. Τις αριθμ. 29/17-12-1987 και 23/11-10-1989 αποφάσεις του Δ.Σ. της Κ.Ε.Δ., με τις οποίες εγκρίθηκε η παραχώρηση, αντίστοιχα στη Δ.Ε.Π. Α.Ε. και στη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε. της χρήσης του Β.Κ. 63 Δημοσίου Ακινήτου (νησίδα "ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ"), για τη δημιουργία εγκαταστάσεων Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου (LNG).

11. Την αριθμ. 16419/03-08-1988 (ΦΕΚ 577/Δ΄/05-08-1988) απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής, με την οποία επικυρώθηκε ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και πα-

ραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στη Ν. "Ρεβυθούσα" του Δήμου Μεγαρέων, εμπρός από την ιδιοκτησία της Δ.Ε.Π.

12. Την αριθμ. 1451/25-01-1989 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής, με την οποία παραχωρήθηκε στη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε., το δικαίωμα της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας στη Ν. "Ρεβυθούσα" και το ακρωτήριο "Αγία Τριάδα" στην περιοχή των Μεγάρων Αττικής, για την εκτέλεση έργων που προορίζονται να εξυπηρετήσουν το Σταθμό Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου (LNG).

13. Το Π.δ. της από 28-03-1989 (ΦΕΚ 188/Δ΄/05-04-1989) με το οποίο παραχωρήθηκε στη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε., το δικαίωμα διενέργειας θαλάσσιων προσχώσεων σε διάφορα τμήματα της Ν. "Ρεβυθούσας" και του ακρωτηρίου "Αγία Τριάδα" στην περιοχή των Μεγάρων Αττικής.

14. Τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2364/1995 (ΦΕΚ 252/Α΄/06-12-1995) σύμφωνα με την οποία η άσκηση των δραστηριοτήτων της αγοράς, εισαγωγής, μεταφοράς, αποθήκευσης, εξαγωγής, επεξεργασίας, διανομής και πώλησης φυσικού αερίου είναι δημόσιας ωφέλειας και τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

15. Την αριθμ. 1124441/7889 π.ε./Β0010/16-10-1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία παραχωρήθηκε στη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε., το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας, εμβαδού 18.633 τ.μ., έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της, που βρίσκεται στη Ν. "Ρεβυθούσα" του Δήμου Μεγαρέων, με σκοπό την επέκταση των θαλάσσιων επιχώσεων που είχαν αρχικά εγκριθεί με το Π.δ. 188/Δ΄/05-04-1989, για τις ανάγκες κατασκευής και λειτουργίας του Τερματικού Σταθμού Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου.

16. Το Π.δ. της 23-04-1999 (ΦΕΚ 399/Δ΄/10-06-1999) με το οποίο παραχωρήθηκε στη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε., το δικαίωμα διενέργειας συμπληρωματικών θαλάσσιων επιχώσεων, συνολικού εμβαδού 18.633 τ.μ., για τις ανάγκες κατασκευής και λειτουργίας του Τερματικού Σταθμού Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου.

17. Την αριθμ πρωτ. 1038179/2815 πε/80010/05-02-2007 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Εμπορικής Ναυτιλίας, με την οποία παραχωρήθηκε στη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε., το δικαίωμα χρήσης θαλάσσιου χώρου, για την εκτέλεση του έργου επέκταση των θαλάσσιων προσχώσεων στη Ν. "Ρεβυθούσα" του Δήμου Μεγάρων, που έχουν εγκριθεί με τα από 28-03-1989 (ΦΕΚ 188/Δ΄/05-04-1989) και από 23-04-1999 (ΦΕΚ 399/Δ΄/10-06-1999) Προεδρικά διατάγματα.

18. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Ν. 3428/2005 (ΦΕΚ 313/Α΄/27-12-2005) «Απελευθέρωση Αγοράς Φυσικού Αερίου».

19. Τις διατάξεις του Π.δ. 33/2007 (ΦΕΚ 31/Α΄/20-02-2007) « Σύσταση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία " Διαχειριστής Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου Α.Ε." και έγκριση του καταστατικού της».

20. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4001/2011 (ΦΕΚ 179/Α΄/22-08-2011) «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις».

21. Την αριθμ. πρωτ. 30321/25131/11-06-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία παραχωρήθηκε στο Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε., το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού, για την εκτέλεση του έργου «Συμπληρωματικές επιχώσεις στο βόρειο τμήμα της Ν. "Ρεβυθούσας"», για την εγκατάσταση αγωγού νερού.

22. Την αριθμ. πρωτ. Δ10Β 1181709/3798 ΕΞ2013/15-11-2013 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία παραχωρήθηκε στο Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε., το δικαίωμα χρήσης θαλάσσιου χώρου και πυθμένα, για την εκτέλεση του έργου «Συμπληρωματικές επιχώσεις στο βόρειο τμήμα της Ν. "Ρεβυθούσας"» του Ν. Αττικής.

23. Την αριθμ. πρωτ. 21337/17052/16-04-2014 (ΦΕΚ 167 Δ΄/23-04-2014) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία επικυρώθηκε ο επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και ο καθορισμός των οριογραμμών παλαιού αιγιαλού στη θέση "ΝΗΣΟΣ ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ" του Δήμου Σαλαμίνας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, όπως διορθώθηκε στο ΦΕΚ 268/Δ΄/19-06-2014).

24. Τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4262/2014 (ΦΕΚ Α΄/10-05-2014) «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».

25. Τις διατάξεις του Ν. 3469/2006 (ΦΕΚ 131/Α΄/28-06-2006) « Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις », όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

26. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν σήμερα.

27. Την υπ' αριθ. 4 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου της 6ης Φεβρουαρίου 2014 (Φ.Ε.Κ. 24/Α΄/06-02-2015), με την οποία έγιναν αποδεκτές οι παραιτήσεις των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.

28. Το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (Φ.Ε.Κ. 93/Α΄/14-04-2014), σύμφωνα με το οποίο ο αρχαιότερος Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης ασκεί τα καθήκοντα του Γενικού Γραμματέα, όταν η θέση είναι κενή.

29. Το άρθρο 28 του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α΄/11-05-2015) σύμφωνα με το οποίο έως ότου διοριστεί ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ο ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα εξακολουθεί να ασκεί τις αρμοδιότητές του.

30. Την αριθμ. πρωτ. 67775/37412/16-09-2015 (Α.Δ.Α. Ω8ΕΓΟΡ1Κ-ΕΝΘ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής.

31. Το αριθμ. πρωτ. 2192/01-03-2016 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, Τμήμα Β΄ - αιγιαλού και παραλίας, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν μεταξύ άλλων τα ακόλουθα στοιχεία:

i) Οι αριθμ. πρωτ. 085219/26-06-2015 και 088733/11-11-2015 αιτήσεις του «Διαχειριστή Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου Α.Ε.» (Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε.) περί επανακαθορισμού αιγιαλού και παραλίας στο νότιο, δυτικό και βόρειο τμήμα της Νήσου «ΡΕΒΥΘΟΥΣΑΣ» του Δήμου Σαλαμίνας Ν. Αττικής.

ii) Η από 23-02-2016 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό των

οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και τον καθορισμό των οριογραμμών παλαιού αιγιαλού στη θέση "ΝΗΣΟΣ ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ" του Δήμου Σαλαμίνας Ν. Αττικής.

iii) Το τοπογραφικό διάγραμμα του «Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε.» που συνοδεύει την προαναφερόμενη έκθεση, το οποίο συνέταξε ο Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός Ιωάννης Π. Αγγελοθανάσης, σε κλίμακα 1:500 με αριθμό σχεδίου DSF-11-019-02-8008-GEN-N-92-03, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αττικής.

32. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 23-02-2016 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, σε κλίμακα 1:500, με αριθμό σχεδίου DSF-11-019-02-8008-GENN-92-03 που συνέταξε ο Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός Ιωάννης Π. Αγγελοθανάσης, για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στο νότιο, δυτικό και βόρειο τμήμα στη θέση "ΝΗΣΟΣ ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ" του Δήμου Σαλαμίνας, το οποίο στη συνέχεια ελέγχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αττικής και επί του οποίου η ως άνω Επιτροπή:

α) Επανακαθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1β, 2β, 3β,.......25β, 26β, 27β, της οποίας οι κορυφές καθορίζονται σε συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87. Η κορυφή 1β της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή 3 του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού που επικυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. 16419/03-08-1988 (ΦΕΚ 577/Δ΄/05-08-1988) απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής και η κορυφή 27β της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή 27 του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού που επικυρώθηκε με την προαναφερόμενη απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

β) Επανακαθόρισε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 3΄, 1γ, 2γ,......, 26γ, 27γ, 27΄ της οποίας οι κορυφές καθορίζονται σε συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87. Η οριογραμμή της παραλίας (κορυφές 1γ, 2γ,....26γ, 27γ) τίθεται παράλληλα προς τη γραμμή του αιγιαλού σε απόσταση 10 μέτρων. Η κορυφή 3΄ της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή 3΄ της διοικητικά καθορισμένης παραλίας που επικυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. 16419/03-08-1988 (ΦΕΚ 577/Δ΄/05-08-1988) απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής και η κορυφή 27΄ της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή 27΄ της διοικητικά καθορισμένης παραλίας που επικυρώθηκε με την προαναφερόμενη απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

Η ζώνη παραλίας θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001. Τα έργα που σχετίζονται με την εισαγωγή, αποθήκευση, εξαγωγή, επεξεργασία, διανομή και πώληση φυσικού αερίου έχουν χαρακτηριστεί ως «δημόσιας ωφέλειας» (παρ. 1 άρθρο 3 του Ν. 2364/95), «κοινής ωφέλειας» (άρθρο 1 του Ν. 3428/2005) και «μείζονος εθνικής σημασίας » (άρθρο 67 του Ν. 4001/2011) και το εύρος των 10 μέτρων της ζώνης παραλίας θεωρείται αρκετό για να εξυπηρετήσει το δημόσιο συμφέρον.

γ) Καθόρισε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 3, 4α,....., 26α, 27 και συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87. Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού ταυτίζεται με την οριογραμμή του αιγιαλού του διοικητικού καθορισμού που επικυρώθηκε με την αριθμ. πρωτ. 16419/03-08-1988 (ΦΕΚ 577/Δ΄/05-08-1988) απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

2. Η απόφαση αυτή, μαζί με την από 23-02-2016 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

.Αθήνα, 18 Μαρτίου 2016

Η Ασκούσα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001

Για τον Επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και Καθορισμό οριογραμμών παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΝΗΣΟΣ ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ», του Δήμου Σαλαμίνας

Στην Αθήνα, σήμερα 23-02-2016 ημέρα Τρίτη, οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Κωφού Ευαγγελία, ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, ως πρόεδρος της Επιτροπής,

β) Γεωργίου Χρήστος, ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής,

γ) Λάβδας Παναγιώτης, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής, ο οποίος δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα, καθώς και ο αναπληρωτής του,

δ) Περήφανος Κωνσταντίνος, Πλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Ελευσίνας ως μέλος της Επιτροπής και

ε) Πόταρης Παναγιώτης, ΤΕ Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Σαλάτας, ως μέλος της Επιτροπής,

που αποτελούμε την παραπάνω Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ. Α΄/19-12-2001) που συστάθηκε με την 67775/37412/16-9-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και η οποία συγκλήθηκε μετά από τη με αρ. πρωτ. 22207/3121πε/19-2-2016 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, αφού λάβαμε υπόψη:

Την 085219/26-6-2015 αίτηση του ΔΕΣΦΑ Α.Ε., για τον Επανακαθορισμό των Ορίων αιγιαλού και παραλίας στο Νότιο, Δυτικό και Βόρειο Τμήμα της «Νήσου ΡΕΒΥΘΟΥΣΑΣ», του Δήμου Σαλάτας με τα συνημμένα σε αυτή.

Την 088733/11-11-2015 συμπληρωματική αίτηση του ΔΕΣΦΑ Α.Ε., γ,α τον Επανακαθορισμό των Ορίων αιγιαλού και παραλίας στο Νότιο, Δυτικό και Βόρειο Τμήμα της Νήσου ΡΕΒΥΟΟΥΣΑΣ, του Δήμου Σαλάτας με τα συνημμένα σε αυτή.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννη Αγγελοθανάση με αριθμούς σχεδίου DSF-11-019-02_GEN-N-92-02 που συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2015 σε κλίμακα 1:500.

Τις υπ' αριθμ. 29/17-12-1987 και 23/11-10-1989 αποφάσεις του Δ.Σ. της Κ.Ε.Δ., με τ,ς οποίες παραχωρήθηκε στη ΔΕΠΑ Α.Ε. το Δημόσιο Ακίνητο Β.Κ. 63 για τη δημιουργία εγκαταστάσεων Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου.

Την 164193/3-8-1988 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού και παραλίας στη Νήσο Ρεβυθούσα (ΦΕΚ 577/Δ΄/5-8-1988).

Την υπ' αριθμ. 1451/25-1-1989 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής με την οποία έχει παραχωρηθεί σε ΔΕΠΑ/ΔΕΣΦΑ η απλή χρήση ολόκληρων των δύο (2) ζωνών αιγιαλού και παραλίας στη Νήσο Ρεβυθούσα Αττικής, γ,α την εκτέλεση λιμενικών έργων, καθώς και έργων που εξυπηρετούν το Σταθμό Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου (Υ.Φ.Α.),

Το Προεδρικό διάταγμα της 28-3-1989 (Φ.Ε.Κ. 188/Δ΄/5-4-1989) με το οποίο έχει παραχωρηθεί σε ΔΕΠΑ / ΔΕΣΦΑ το δικαίωμα διενέργειας θαλάσσιων επ,χώσεων σε διάφορα τμήματα γύρω από τη Νήσο Ρεβυθούσα Αττικής.

Την υπ' αριθμ. 1124441/7889/Β0010/16-10-1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία έχει παραχωρηθεί σε ΔΕΠΑ/ ΔΕΣΦΑ το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας εμβαδού 18.663 τ.μ. στο βόρειο τμήμα του νησιού. Η συγκεκριμένη παραχώρηση έγινε με σκοπό την επέκταση των θαλάσσιων επιχώσεων πέραν αυτών που είχαν εγκριθεί από το 1989.

9) Το Προεδρικό διάταγμα της 23-4-1999 (ΦΕΚ 399/Δ΄/10-6-1999) με το οποίο έχει παραχωρηθεί σε ΔΕΠΑ/ΔΕΣΦΑ το δικαίωμα διενέργειας συμπληρωματικών επ,χώσεων στο βόρειο τμήμα του νησιού, για τ,ς ανάγκες κατασκευής και λειτουργίας του Τερματικού Σταθμού ΥΦΑ.

10) Την υπ' αριθμ. 1038179/2815πε/Β0010/5-2-2007 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος - Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Εμπορικής Ναυτιλίας με την οποία έχει παραχωρηθεί στο ΔΕΣΦΑ το δικαίωμα για επέκταση των θαλάσσιων επ,χώσεων στη Νήσο Ρεβυθούσα Αττικής.

11) Την υπ' αριθμ. 30321/25131/11-6-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία παραχωρήθηκε στο ΔΕΣΦΑ το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού για τη διενέργεια συμπληρωματικών επ,χώσεων στο βόρειο τμήμα της Νήσου Ρεβυθούσας.

12) Την υπ' αριθμ. Δ10β/1181709/3798/15-11-2013 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία παραχωρήθηκε στο ΔΕΣΦΑ το δικαίωμα χρήσης θαλάσσιου χώρου και πυθμένα για τη διενέργεια συμπληρωματικών επ,χώσεων στο βόρειο τμήμα της Νήσου Ρεβυθούσας.

13) Την υπ' αριθμ. 1337/17052/16-4-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία Επανακαθορίστηκαν τα Όρια αιγιαλού και παραλίας στο βόρειο τμήμα της Νήσου Ρεβυθούσας και καθορίστηκε η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού (ΦΕΚ 167/Δ΄/23-4-2014).

14) Με το άρθρο 40 του Ν. 4262/2014 το χερσαίο τμήμα που προήλθε από τον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στο Βόρειο Τμήμα της Νήσου Ρεβυθούθας καταγράφηκε στο βιβλίο Δημοσίων Κτημάτων και παραχωρήθηκε στο ΔΕΣΦΑ.

15) Την υπ' αριθμ. 2820822 δήλωση, με την οποία έγινε η οριστική υπαγωγή στις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 4178/ 2013 των βιομηχανικών εγκαταστάσεων του ΔΕΣΦΑ.

16) Την από 11-1-2016 βεβαίωση της Πολιτικού Μηχανικού Μαριάνθης Καραβασίλη, σύμφωνα με την οποία στην Νήσο «ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ»:

α) δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

β) δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές στην παράκτια ζώνη,

γ) η χρήση γης επί της Ρεβυθούσας καθορίζεται με το ΦΕΚ 369/Δ΄/1993 και είναι βιομηχανική.

17. Η περιοχή της Νήσου «ΡΕΒΥΘΟΥΣΑΣ», έχει κτηματογραφηθεί με τα παρακάτω ΚΑΕΚ: ΑΒΚ63 ΚΑΕΚ 050109602002, ΑΒΚ63(συμπλ.) ΚΑΕΚ 05019602003, ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΕΚ 05010ΕΚ00815, ΑΙΓΙΑΛΟΙ ΚΑΕΚ 05010ΕΚ00816

18. Τις διαπιστώσεις μελών της Επιτροπής μετά από επιτόπιο μετάβαση και σχηματισθείσα αντίληψη γ,α το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς όπως και μετά από διαλογική συζήτηση, ότι:

- Η Νήσος ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ είναι δημόσιο ακίνητο με αριθμό βιβλίου καταγραφής 63.
- Η Νήσος ΡΒΥΘΟΥΣΑ βρίσκεται δυτικά του ακρωτηρίου Καρράς της περιοχής Ρέστη Σαλαμίνος και νοτίως της Χερσονήσου Αγίας Τριάδος της περιοχής Μεγάρων. Η Νήσος ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ απεικονίζεται στο απόσπασμα φύλλο χάρτου της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού κλίμακας 1:50000 ΜΕΓΑΡΑ.
- Η περιοχή για την οποία εξετάζεται ο διοικητικός Επανακαθορισμός των Ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού, περιλαμβάνει νόμιμες προσχώσεις σύμφωνα με τα α) Την υπ' αριθμ. 1038179/2815πε/Β0010/5-2-2007 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος - Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Εμπορικής Ναυτιλίας με την οποία έχει παραχωρηθεί στο ΔΕΣΦΑ το δικαίωμα για επέκταση των θαλάσσιων επ,χώσεων στη Νήσο Ρεβυθούσα Αττικής β) Την υπ' αριθμ. 1124441/7889/Β0010/16-10-1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία έχει παραχωρηθεί σε ΔΕΠΑ/ΔΕΣΦΑ το δικαίωμα απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας εμβαδού 18.663 τ.μ. στο βόρειο τμήμα του νησιού. Η συγκεκριμένη παραχώρηση έγινε με σκοπό την επέκταση των θαλάσσιων επιχώσεων πέραν αυτών που είχαν εγκριθεί από το 1989.
- Στην περιοχή αυτή ισχύει ο διοικητικός καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού παραλίας με την 164193/3-8-1988 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (ΦΕΚ 577/Δ΄/5-8-1988).
- Η ακτογραμμή διακρίνεται από τον βραχώδη χαρακτήρα ο οποίος προέρχεται απο φερτά υλικά (μπάζα, τεχνητοί ογκόλιθοι κ.λπ.).
- Πλησίον της ακτογραμμής εμφανίζονται πρανή με υψόμετρα που κυμαίνονται από 2.5 έως 4 μέτρα. Η κλίση του εδάφους ανάμεσα σε φρύδι πρανούς και ακτογραμμής είναι περίπου 30-40%.
- Η ισοβαθής των 5 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 10 περίπου μέτρα από την ακτογραμμή ανώ?? η ισοβαθής των 20 μέτρων σε απόσταση 40 μέτρα περίπου από αυτή.

Οι άνεμοι οι οποίοι επηρεάζουν την υπό διοικητικό καθορισμό περιοχή είναι Β, Β-ΒΑ κατεύθυνσης και λιγότερο Ν κατεύθυνσης.

Σύμφωνα με τον άτλαντα ανέμου και κύματος των Γ. Αθανασούλη Ε. Σκαρσουλή, έκδοση Ε.Μ.Π. Ιούνιος 1942, η μέγιστη ανάβαση του κύματος στη περιοχή είναι έως 4μ με συχνότητα 99.5%.

Η μέγιστη τιμή της παλίρροιας φθάνει το 1 μέτρο.

19) Την υπ' αριθμ. 1089532 π.ε./8205 π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 595/Β/4-5-2005) άρθρο 4 που ορίζει ότι:

● Ένα τεχνικό έργο επηρεάζει κατά κανόνα το κυματικό πεδίο και κατ' επέκταση την ανάβαση του κυματισμού. Επίσης διαμορφώνει άμεσα ή έμμεσα την ακτή και περαιτέρω τη ζώνη του αιγιαλού.

● Για να ληφθεί υπόψη το τεχνικό έργο από την Επιτροπή του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 θα πρέπει αυτό να είναι νόμιμο. Στην περίπτωση αυτή ο αιγιαλός χαράσσεται στη νέα διαμορφωμένη κατάσταση της ακτής.

● Στη περίπτωση που το έργο είναι παράνομο, αυτό δε λαμβάνεται υπόψη κατά τον Καθορισμό του αιγιαλού και ο αιγιαλός καθορίζεται στο αρχικό φυσικό του όριο που είναι δυνατό να αναγνωριστεί ή που προκύπτει από άλλα στοιχεία.

20) Τα υπ' αριθμ. 931/30-5-2005 και 5860/6-6-2005 έγγραφα του Νομικού Συμβουλίου του κράτους σύμφωνα μετά οποία:

«...ΙΙΙ. Με βάση τα προεκτεθέντα έχω τη γνώμη ότι κατ' αρχήν και με την επιφύλαξη των διατάξεων (ως π.χ. αυτών του άρθρου 12 του Ν. 2971/2001) η παράγραφος 9 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001, εκτός από τις περιπτώσεις εσφαλμένου καθορισμού, μπορεί να εφαρμοστεί και στις περιπτώσεις που έχουν επέλθει εδαφικές μεταβολές συνεπεία τεχνικών έργων, πρόσχωσης της θάλασσας ή διάβρωσης της ακτής και συνεπώς είναι δυνατός και σε αυτές τις περιπτώσεις ο επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, λαμβανομένου υπόψη του γεγονότος ότι, στις περιπτώσεις αυτές ο αιγιαλός δεν ανταποκρίνεται στην πραγματική του κατάσταση...»

21) Το υπ' αριθμ. 22750/25-11-2015 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής προς το Αυτοτελές τμήμα Νομοθετικού έργου και Δικαστικών Ενεργειών.

22) Το ότι η αρχικά Καθορισμένη Ζώνη παραλίας δεν έχει απαλλοτριωθεί ως σήμερα και επιτρέπεται η μείωση της σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/2001) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του του άρθρο 11 του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α).

23) Τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις των Ν. 2971/2001, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9.

24) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννη Αγγελοθανάση με αριθμούς σχεδίου DSF-11-019-02_GEN-N-92-02 που συντάχθηκε το Ιούνιο του 2015 σε κλίμακα 1:500,και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του παραπάνω διαγράμματος την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1β, 2β, 3β, ..., 25β, 26β, 27β, της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87. Η κορυφή 1β της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή 3 του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού με ΦΕΚ 577/Δ΄/1988 και η κορυφή 27β της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή 27 του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού με ΦΕΚ 577/Δ΄/1988.

Καθορίζουμε επί του παραπάνω διαγράμματος την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 3΄, 1γ, 2γ, ..., 26γ, 27γ, 27΄ της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του ΕΓΣΑ 87. Η οριογραμμή της παραλίας (κορυφές 1γ, 2γ, ..., 26γ, 27γ) τίθεται παράλληλα προς τη γραμμή του αιγιαλού σε απόσταση 10 μέτρων. Η κορυφή 3΄ της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή 3΄ της διοικητικά καθορισμένης παραλίας με ΦΕΚ 577/Δ΄/1988 και η κορυφή 27΄ της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή 27΄ της διοικητικά καθορισμένης παραλίας με ΦΕΚ 577/Δ΄/1988.

Η ζώνη παραλίας θεωρείται απαραίτητη γ,α την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, σύμφωνα με την παραγρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001. Τα έργα που σχετίζονται με την εισαγωγή, αποθήκευση, εξαγωγή, επεξεργασία, διανομή και πώληση φυσικού αερίου έχουν χαρακτηρισθεί ως «δημόσιας ωφέλ,ας» (παρ. 1 άρθρο 3 του Ν. 2364/1995 ΦΕΚ252/Α΄/6-12-1995), «κοινής ωφέλειας» (άρθρο 1 του Ν. 3428/2005 ΦΕΚ 313/α/27-12-2005) και «μείζονος εθνικής σημασίας» (άρθρο 67 του Ν. 4001/2011) και το εύρος των 10 μέτρων της Ζώνης παραλίας θεωρείται αρκετό για να εξυπηρετήσει το δημόσιο συμφέρον.

3. Καθορίζουμε επί του παραπάνω διαγράμματος την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 3, 4α, ..., 26α, 27 και συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ87. Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού ταυτίζεται με την οριογραμμή του αιγιαλού του διοικητικού καθορισμού που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 16419/3-8-1988 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής (ΦΕΚ 577/Δ΄/1988).

Η Πρόεδρος

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ

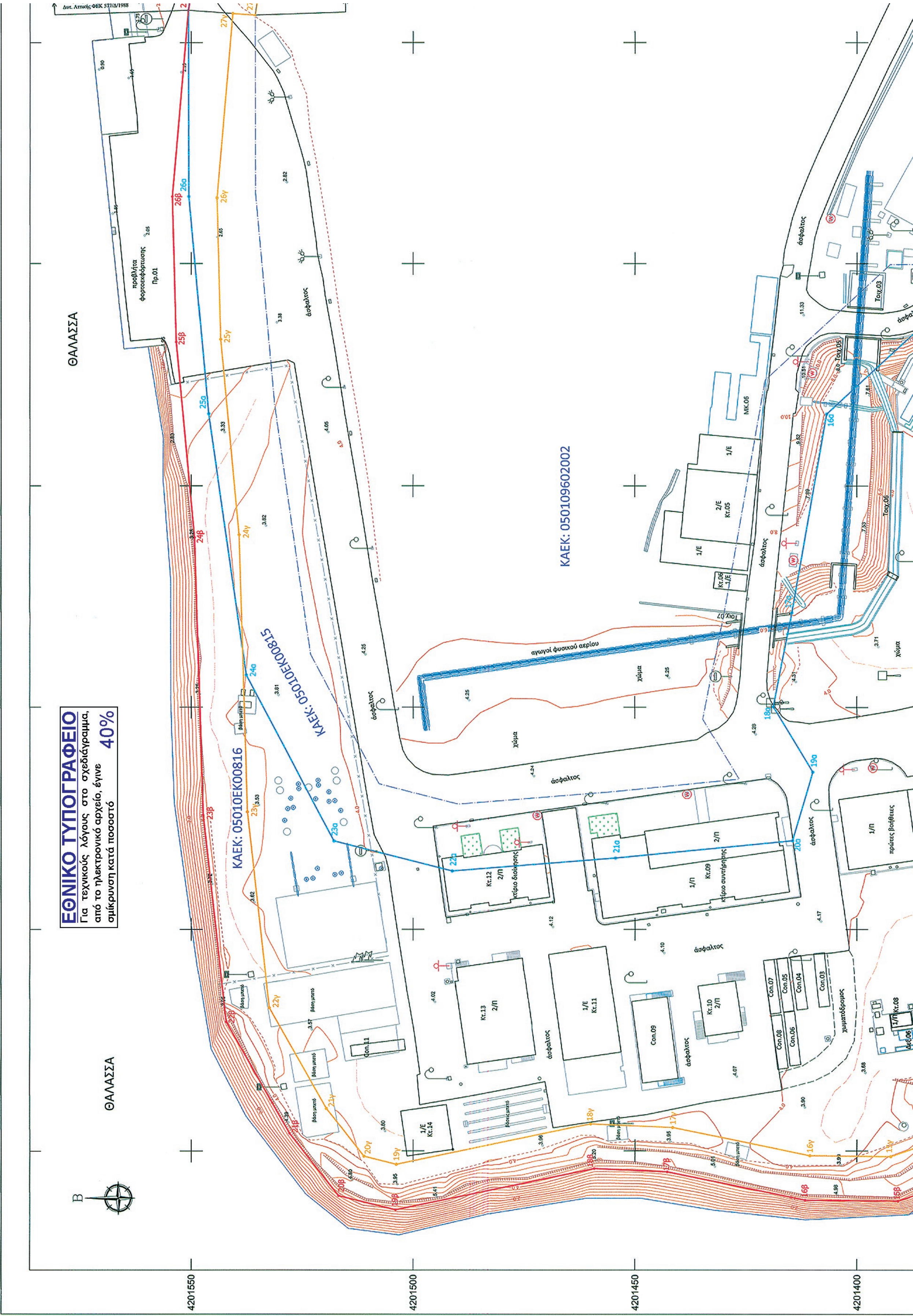
Τα Μέλη

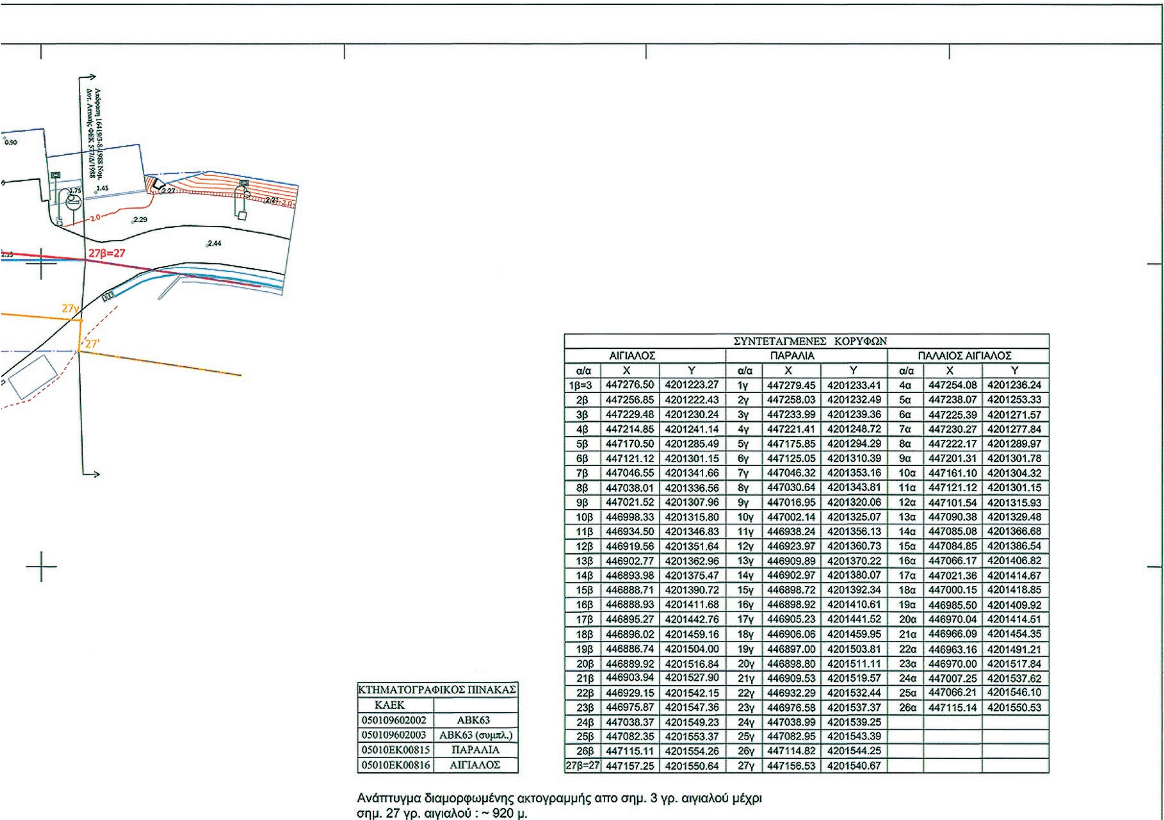
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΒΔΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΡΗΦΑΝΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΤΑΡΗΣ

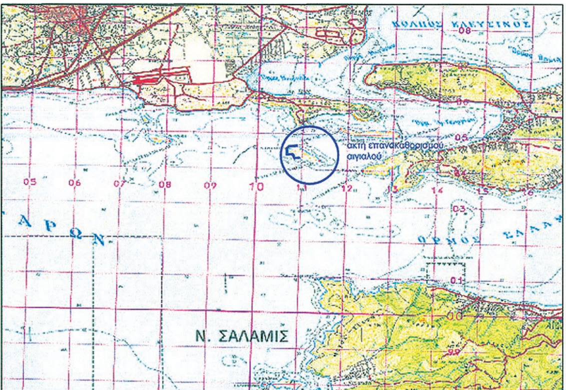

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΚΑΕΚ: 050109602002
ΚΑΕΚ: 05010ΕΚ00815
ΚΑΕΚ: 05010ΕΚ00816
αγωγοί φυσικού αερίου
άσφαλτος
χώμα
χωματόδρομος
κτίριο διοίκησης
κτίριο συντήρησης
πρώτες βοήθειες
4201550
4201500
4201450
4201400



ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
ΚΑΕΚ	
050109602002	ΑΒΚ63
050109602003	ΑΒΚ63 (συμπλ.)
05010ΕΚ00815	ΠΑΡΑΛΙΑ
05010ΕΚ00816	ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ								
ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ			ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
1β=3	447276.50	4201223.27	1γ	447279.45	4201233.41	4α	447254.08	4201236.24
2β	447256.85	4201222.43	2γ	447258.03	4201232.49	5α	447238.07	4201253.33
3β	447229.48	4201230.24	3γ	447233.99	4201239.36	6α	447225.39	4201271.57
4β	447214.85	4201241.14	4γ	447221.41	4201248.72	7α	447230.27	4201277.84
5β	447170.50	4201285.49	5γ	447175.85	4201294.29	8α	447222.17	4201289.97
6β	447121.12	4201301.15	6γ	447125.05	4201310.39	9α	447201.31	4201301.78
7β	447046.55	4201341.66	7γ	447046.32	4201353.16	10α	447161.10	4201304.32
8β	447038.01	4201336.56	8γ	447030.64	4201343.81	11α	447121.12	4201301.15
9β	447021.52	4201307.96	9γ	447016.95	4201320.06	12α	447101.54	4201315.93
10β	446998.33	4201315.80	10γ	447002.14	4201325.07	13α	447090.38	4201329.48
11β	446934.50	4201346.83	11γ	446938.24	4201356.13	14α	447085.08	4201366.68
12β	446919.56	4201351.64	12γ	446923.97	4201360.73	15α	447084.85	4201386.54
13β	446902.77	4201362.96	13γ	446909.89	4201370.22	16α	447066.17	4201406.82
14β	446893.98	4201375.47	14γ	446902.97	4201380.07	17α	447021.36	4201414.67
15β	446888.71	4201390.72	15γ	446898.72	4201392.34	18α	447000.15	4201418.85
16β	446888.93	4201411.68	16γ	446898.92	4201410.61	19α	446985.50	4201409.92
17β	446895.27	4201442.76	17γ	446905.23	4201441.52	20α	446970.04	4201414.51
18β	446896.02	4201459.16	18γ	446906.06	4201459.95	21α	446966.09	4201454.35
19β	446886.74	4201504.00	19γ	446897.00	4201503.81	22α	446963.16	4201491.21
20β	446889.92	4201516.84	20γ	446898.80	4201511.11	23α	446970.00	4201517.84
21β	446903.94	4201527.90	21γ	446909.53	4201519.57	24α	447007.25	4201537.62
22β	446929.15	4201542.15	22γ	446932.29	4201532.44	25α	447066.21	4201546.10
23β	446975.87	4201547.36	23γ	446976.58	4201537.37	26α	447115.14	4201550.53
24β	447038.37	4201549.23	24γ	447038.99	4201539.25			
25β	447082.35	4201553.37	25γ	447082.95	4201543.39			
26β	447115.11	4201554.26	26γ	447114.82	4201544.25			
27β=27	447157.25	4201550.64	27γ	447156.53	4201540.67			

Ανάπτυγμα διαμορφωμένης ακτογραμμής απο σημ. 3 γρ. αιγιαλού μέχρι σημ. 27 γρ. αιγιαλού : ~ 920 μ.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΚΑΕΚ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ
ΦΡΥΔΙ
ΠΟΔΙ
ΑΚΤΗ
ΤΟΙΧΕΙΟ
ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΒΑΣΗ/ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΠΕΤΟ

ΙΣΤΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ
ΙΣΤΟΣ CCTV
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΦΩΛΙΑ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΣ ΚΡΟΥΝΟΣ
ΦΡΕΑΤΙΟ
ΒΑΝΕΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣ. ΑΕΡΙΟΥ

ΟΙ ΓΡΑΜΜΕΣ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΟ ΝΗΣΙ ΕΧΟΥΝ ΚΑΘΟΡΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 577/Δ/1988 ΚΑΙ ΤΟ ΦΕΚ 167/Δ/23-4-2014

Η Ν. ΡΕΒΥΘΟΥΣΑ ΕΧΕΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ ΣΤΟ ΔΕΣΦΑ ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Κ.Ε.Δ (Β.Κ. 63 ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΚΙΝΗΤΟ)

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΕΓΣΑ 87
κεντρικος μεσημβρινος λ_0= 24° , GRS80 , συντελεστής κλίμακας K_0= 0,999634191
ισοδιάσταση ισοϋψών καμπυλών : 0,40 μ. , βοηθητικές καμπύλες : 0,20 μ.
Η αποτύπωση της περιοχής του διαγράμματος έγινε με επίγειες μεθόδους. Ο καταβιβασμός των στάσεων έγινε με τη χρήση των τριγ. σημείων ΓΥΣ
κωδ. 208027 με (x,y,H) = (445430.432 , 4202837.580 , 104.093)
κωδ. 208028 με (x,y,H) = (447468.588 , 4202785.567 , 086.460)
κωδ. 208033 με (x,y,H) = (450748.002 , 4203357.215 , 142.798)

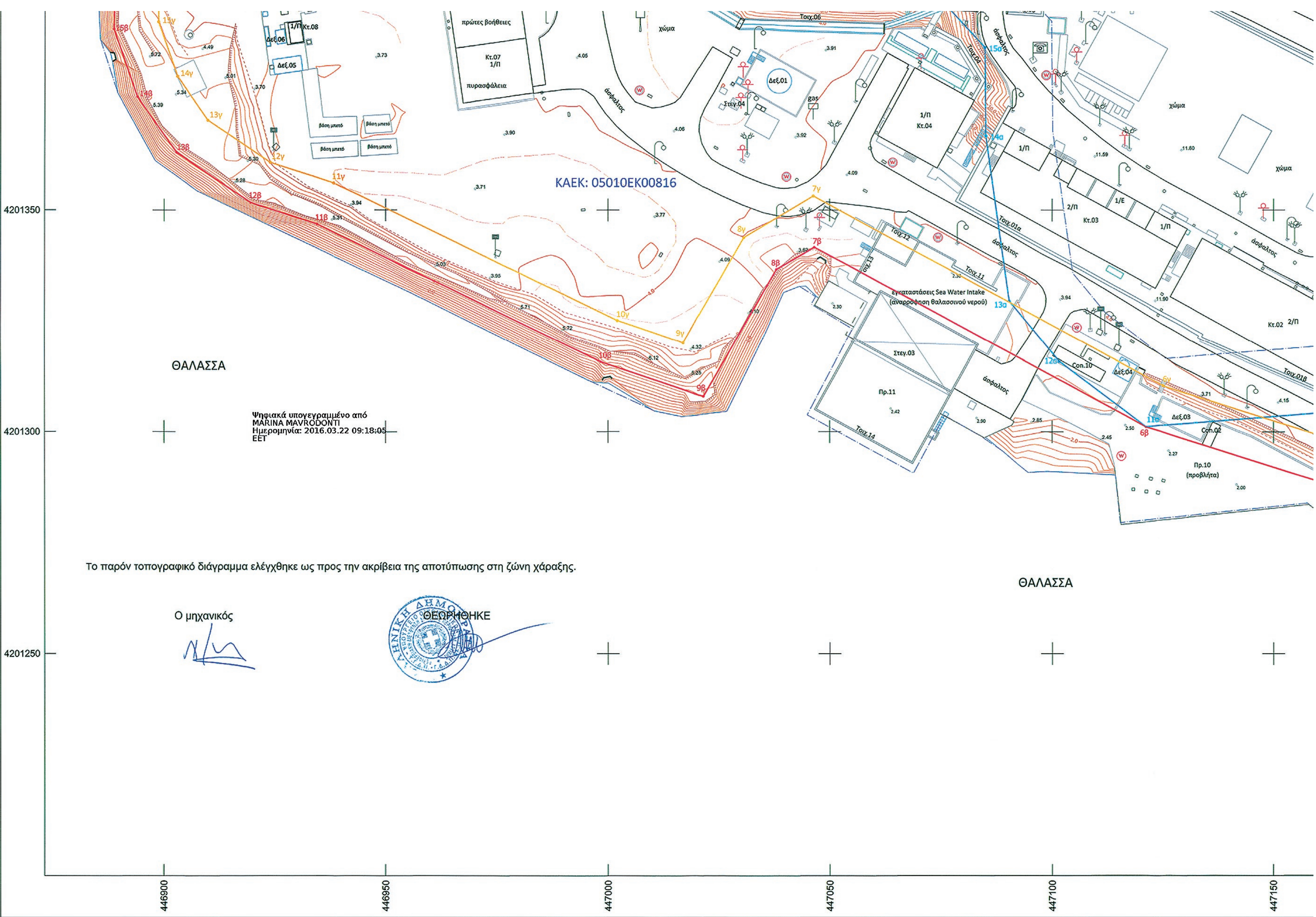
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από ...23-2-2016... Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού-Παραλίας-Παλαιού Αιγιαλού, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 ΦΕΚ 285/19-12-2001 τεύχος Α')

Η γραμμή της παραλίας τίθεται παράλληλα προς τη γραμμή του αιγιαλού σε απόσταση 10,00 μ.



Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ


πρώτες βοήθειες
Κτ.07 1/Π
πυρασφάλεια
ΚΑΕΚ: 05010ΕΚ00816
εγκαταστάσεις Sea Water Intake (αναρρόφηση θαλασσινού νερού)
Πρ.10 (προβλήτα)
ΘΑΛΑΣΣΑ
Ψηφιακά υπογεγραμμένο από MARINA MAVRODONTI Ημερομηνία: 2016.03.22 09:18:05 EET
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στη ζώνη χάραξης.
ΘΑΛΑΣΣΑ
Ο μηχανικός
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
4201350
4201300
4201250
446900
446950
447000
447050
447100
447150

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο πρόεδρος

Τα μέλη

1.

2.

3.

4.

ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΑΓΓΕΛΟΘΑΝΑΣΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 31328
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 54, ΧΑΛ... - ΤΗΛ.: 210 5322720

ΔΙΟΡΘΩΣΗ REVISION	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ DATE	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ DESCRIPTION	ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ DRAWN	ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ DESIGNED	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ APPROVED	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ APPROVED FOR ISSUE
0	22/02/2016	ΠΡΩΤΗ ΕΚΔΟΣΗ	Ι.Γ.	Ι.Γ.	Ι.Α.	Β.Γ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ - ENGINEER: ΔΕΣΦΑ Α.Ε.

ΕΚΔΟΣΗ-ISSUE: ΔΕΣΦΑ Α.Ε.

ΔΙΑΣΤ. ΣΧΕΔ. DWG SIZE: --

ΚΛΙΜΑΚΑ SCALE: 1:500

ΕΡΓΟ PROJECT: ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΟ ΝΟΤΙΟ, ΔΥΤΙΚΟ & ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ Ν. ΡΕΒΥΘΟΥΣΑΣ

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ OWNER:

ΤΙΤΛΟΣ TITLE: Τοπογραφικό διάγραμμα

ΦΥΛΛΟ SHEET: 1 απο 1

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ DWG Nr.: DSF-11-019-02-8008-GEN-N-92-03

ΑΡΧΕΙΟ FILE:

ΘΑΛΑΣΣΑ

χώμα

άσφαλτος

κανάλι καλωδίων

Τοιχ.01β

Κτ.02 2/Π

Con.01

Πρ.09

ΚΑΕΚ: 05010ΕΚ00815

447150

447200

447250

447300

Αριθμ. 21309 (2)

Μερική ανάκληση απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Μεράς Λοβών» Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου (Παλαιοχώρι) Δήμου Λέσβου.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 41 παρ. 1 και 38 παρ. 1 και 44 § 4 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α΄/23-04-1955) όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103/Α΄/05-05-1970).

4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010) και το Π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (ΦΕΚ 236/Α΄/27-12-2010).

5. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-07-2010) «Ενίσχυση διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

6. Την με αρ. οικ. 50524/5097/30-10-2012 απόφαση της Γ. Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στο Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων κ.λπ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής» (ΦΕΚ 3243/Β/05-12-2012).

7. Το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 93/Α΄/14-04-2014).

8. Την αρ. 4 της 06-02-2015 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας» (ΦΕΚ 24/Α΄/06-02-2015).

9. Τις διατάξεις του Ν. 4325/11-05-2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47/Α΄/2015).

10. Τις με αρ. 160417/1180/08-07-1980, 182447/3049/24-09-1980, 141823/24-02-83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

11. Την αρ. πρωτ. 5415/05-10-1994 (ΦΕΚ 1098/Δ΄/21-10-1994) απόφαση του Νομάρχη Λέσβου με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα, έκταση συνολικού εμβαδού 19.400,00 στρ. στη θέση «Ροδίτης» Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου (Μεγαλοχώρι) Δήμου Λέσβου.

12. Την από 03/12/2015 Εισηγητική Έκθεση του Δασολόγου Α. Δελή.

13. Την από 08-12-2015 Πρόταση της Δ/νσης Δασών Λέσβου για μερική ανάκληση της αρ. πρωτ. 5415/05-10-1994 (ΦΕΚ 1098/Δ΄/21-10-1994) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης.

14. Το αρ. πρωτ. 3921/20-01-2016 έγγραφο της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

15. Την από 22-2-2016 Πρόταση της Δ/νσης Δασών Λέσβου για μερική ανάκληση της αρ. πρωτ. 5415/05-10-1994 (ΦΕΚ 1098/Δ΄/21-10-1994) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αρ. πρωτ. 5415/05-10-1994 (ΦΕΚ 1098/Δ΄/21-10-1994) απόφαση Κήρυξης Αναδασωτέας Έκτασης του Νομάρχη Λέσβου, ως προς την έκταση με στοιχεία κορυφών «Κ, 19, 20, 21, 22, Ν, Μ, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι-Κ» εμβαδού Ε1α=2.838,91 τ.μ, η οποία βρίσκεται στη θέση «Μεράς Λοβών» Τοπικής Κοινότητας Παλαιοχωρίου Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου του Δήμου Λέσβου, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο και αναπόσπαστο μέρος της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε σε έξι (6) αντίγραφα από τον Δασολόγο Αθανάσιο Δελή, σε υπόβαθρο φύλλου χάρτη της Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5.000 και ελέγχθηκε από τον Δ/ντη Δασών Ν. Λέσβου, καθώς όπως προέκυψε από το (12) σχετικό, η έκταση αυτή ουδέποτε αποτελούσε δάσος ή δασική έκταση, αλλά λόγω του πραγματικού γεγονότος της πλάνης περί τα πράγματα κηρύχθηκε αναδασωτέα.

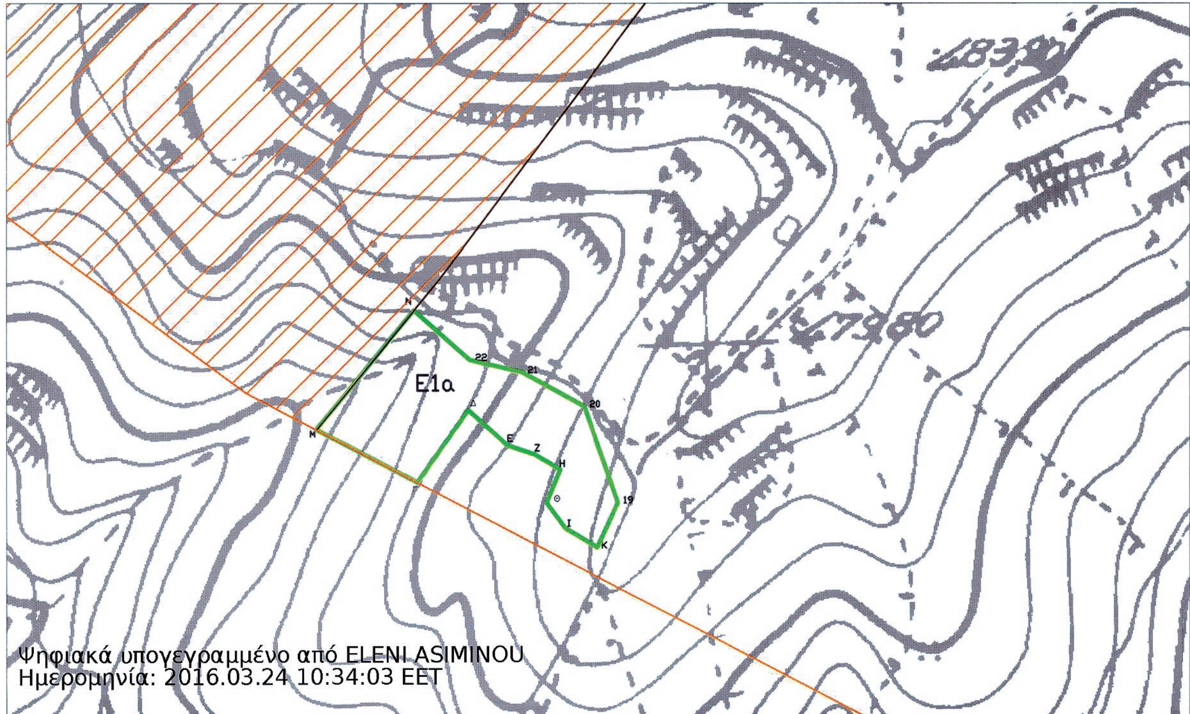
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
Α/Α	Χ	Ψ
Κ	702487,29	4320866,47
19	702494,00	4320881,00
20	702483,00	4320912,00
21	702463,00	4320923,00
22	702446,00	4320927,00
Ν	702427,86	4320943,00
Μ	702396,40	4320904,51
Γ	702429,04	4320887,49
Δ	702445,49	4320910,86
Ε	702458,14	4320899,40
Ζ	702467,08	4320896,44
Η	702475,15	4320891,64
Θ	702470,82	4320880,99
Ι	702476,81	4320872,75
Εμβαδό Ε1α=2.838,91τ.μ.		

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 23 Μαρτίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα μερικής ανάκλησης αναδασωτέας έκτασης
εμβαδού 2.838,91 τ.μ. στη θέση "Μεράς Λοβών"
δημοτικής ενότητας Πλωμαρίου (Παλαιοχώρι) Δήμου Λέσβου, που βρίσκεται εντός της:
"υπ' αριθ. 5415/05-10-1994 (ΦΕΚ 1098/Δ/21-10-1994) Απόφαση Κήρυξης Αναδασωτέας"
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000 (υπόβαθρο: φύλλο χάρτη ΓΥΣ 5741-7)



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ		
Α/Α	Χ	Ψ
Κ	702487,29	4320866,47
19	702494,00	4320881,00
20	702483,00	4320912,00
21	702463,00	4320923,00
22	702446,00	4320927,00
Ν	702427,86	4320943,00
Μ	702396,40	4320904,51
Γ	702429,04	4320887,49
Δ	702445,49	4320910,86
Ε	702458,14	4320899,40
Ζ	702467,08	4320896,44
Η	702475,15	4320891,64
Θ	702470,82	4320880,99
Ι	702476,81	4320872,75
Εμβαδό Ε1α=2.838,91 τ.μ.		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82%

Χάρτης προσανατολισμού:
Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:50.000 (σε μεγέθυνση)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο μερικής ανάκλησης μη δασικής έκτασης που δεν κάηκε (Ε1α)
- Όριο αναδασωτέας έκτασης
- Καείσα αγροτική έκταση

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Μυτιλήνη, ΔΥ/22-02-2016

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
Μυτιλήνη, 22/02/2016

ΦΩΤΙΟΣ ΚΡΑΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ανήκει στην αρ. 21309/23-03-2016
Απόφαση μερικής ανάκλησης αναδασωτέας
Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.ΑΙ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Το Εθνικό Τυπογραφείο είναι δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, με κύρια αποστολή την έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ) και την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των τευχών ΦΕΚ καθώς και διάφορες πληροφορίες που σχετίζονται με τα δημοσιεύματα σε αυτά, **διατίθενται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr**. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν καταχωρισθεί στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο κατόπιν αίτησης που υποβάλλεται με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου.

Η έντυπη μορφή των τευχών ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ ενώ για ετήσια κυκλοφορία τευχών ΦΕΚ η διάθεση γίνεται υπό μορφή συνδρομής από το τμήμα Συνδρομητών.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την διαθεσιμότητα των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ).

Περισσότερες πληροφορίες για δημοσιεύματα και λοιπά θέματα, μπορείτε να αναζητήσετε από το Τμήμα Πληροφοριών καθώς και από το τηλεφωνικό κέντρο του Εθνικού Τυπογραφείου.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από σχετικό αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΜΕ ΤΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ, ΤΟ ΤΗΛΕΦΩΝΟ κ.λπ.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα.

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

Ωράριο λειτουργίας για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Τμήμα Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Τμήμα Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Τμήμα Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφωνικό κέντρο 210 5279000)

Τμήμα Α1 Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

2. ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΡΟΠΟ

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 79 054
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr